

# 掲載中以外の取り扱い物件についても、お気軽にお問合せ下さい。

2LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



※リヴァーサ Kと同タイプのお部屋です。

## バンブーガーデン 204号室

居室階数  
2/2階

物件所在地 兵庫県川西市笹部2丁目29

能勢電鉄妙見線 山下駅まで徒歩8分  
(640m)



能勢電鉄妙見線 笹部駅まで徒歩9分(720m)  
阪急宝塚線 川西能勢口駅まで徒歩99分(8.0km)

# 7.9万円

共益費	5,000円
駐車場	6,600円
礼金	79,000円
敷金(保証金)	0円
敷引(償却)	無し

< その他費用 > 定額補修費 90,000円/入居時のみ

**設備** / ペット(相談)可、防犯カメラ、宅配ボックス、ウォークインクローゼット、BSアンテナ、CSアンテナ、インターネット使用料無料、カメラ付インターホン、システムキッチン、カウンターキッチン、IHクッキングヒーター、エアコン、洗髪洗面化粧台、シャワー付トイレ、暖房便座、追焚き、浴室換気乾燥機、独立洗面所、下足箱、室内洗濯機置場、バス・トイレ別、バルコニー、駐車場、居室2階以上、駐車場、角部屋、南向き、連帯保証人不要

間取り / 2LDK(洋5.50、洋6.10、LDK10.40)  
専有面積 / 56.08㎡(16.96坪)  
構造 / 木造 2階建  
総戸数 /  
完成年月 / R7.11

入居可能日 / 2025年11月下旬  
契約形態 / 一般賃貸借/2年  
取引態様 / 仲介(一般)  
情報掲載日 / R7.9.8  
(次回更新予定日R7.9.23)

<ホームメイト物件No.>63923

(公社)全日本不動産協会 (社)近畿地区不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 兵庫県知事免許(6)203057号

**ホームメイトFC川西駅前店 都市住建株式会社**

〒666-0033 兵庫県川西市栄町 21-25 ストーク田口201号

E-Mail ▶ kawanishi-3337@toshiju.jp

HP ▶ https://www.homemate.co.jp/hm/D723/

**072-759-3337**

FAX ▶ 072-759-3338

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。