

掲載中以外の取り扱い物件についても、お気軽にお問合せ下さい。

2LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



グランボヌール花屋敷 A101号室

居室階数  
1/2階

物件所在地 兵庫県川西市花屋敷2丁目

阪急宝塚本線 川西能勢口駅まで徒歩10分(800m)

JR福知山線 川西池田駅まで徒歩9分(720m)  
阪急宝塚本線 雲雀丘花屋敷駅まで徒歩3分(240m)



10.3万円

共益費	5,000円
駐車場	11,000円
礼金	200,000円
敷金(保証金)	0円
敷引(償却)	無し

< その他費用 > 定額補修費 71,500円/入居時のみ

設備 / オートロック、光ファイバー、CATV、インターネット使用料無料、カメラ付インターホン、システムキッチン、カウンターキッチン、ガスコンロ、床下収納、フローリング、洗髪洗面化粧台、シャワー付トイレ、暖房便座、追焚き、浴室換気乾燥機、独立洗面所、下足箱、室内洗濯機置場、窓シャッター、バス・トイレ別、バルコニー、駐輪場(バイク可)、駐輪場、駅まで5分以内、駐車場、角部屋、南向き、都市ガス

間取り / 2LDK(LDK11.00、洋6.50、洋6.00)  
専有面積 / 55.44㎡(16.77坪)  
構造 / 軽量鉄骨造 2階建  
総戸数 / 14戸  
完成年月 / H20.9

入居可能日 / 2025年10月上旬  
契約形態 / 一般賃貸借/2年  
取引態様 / 仲介(一般)  
情報掲載日 / R7.9.9  
(次回更新予定日R7.9.24)

<ホームメイト物件No.>31821

(公社)全日本不動産協会 (社)近畿地区不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 兵庫県知事免許(6)203057号

ホームメイトFC川西駅前店 都市住建株式会社

〒666-0033 兵庫県川西市栄町 21-25 ストーク田口201号

E-Mail ▶ kawanishi-3337@toshiju.jp  
HP ▶ https://www.homemate.co.jp/hm/D723/

072-759-3337

FAX ▶ 072-759-3338

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。