

掲載中以外の取り扱い物件についても、お気軽にお問合せ下さい。

1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



D-residence上甲子園 103号室

物件所在地 兵庫県西宮市上甲子園1丁目12
JR東海道線 甲子園口駅まで徒歩15分(1.2km)

阪神本線 甲子園駅まで徒歩16分(1.3km)
阪神本線 久寿川駅まで徒歩22分(1.8km)

居室階数
1/3階



12.4万円

共益費	7,500円
駐車場	18,700円
礼金	248,000円
敷金(保証金)	0円
敷引(償却)	無し

< その他費用 >

設備 / ペット(相談)可、オートロック、防犯カメラ、宅配ボックス、ウォークインクローゼット、インターネット使用料無料、カメラ付インターホン、システムキッチン、カウンターキッチン、エアコン、フローリング、追焚き、浴室換気乾燥機、独立洗面所、下足箱、室内洗濯機置場、バス・トイレ別、バルコニー、駐輪場、コンビニまで3分以内(240m以内)、駐車場、角部屋、南向き、都市ガス

間取り / 1LDK (洋5.20、洋13.20)
専有面積 / 46.58㎡ (14.09坪)
構造 / 軽量鉄骨造 3階建
総戸数 /
完成年月 / R7.10

入居可能日 / 2025年10月上旬
契約形態 / 一般賃貸借/2年
取引態様 / 仲介(一般)
情報掲載日 / R7.9.9
(次回更新予定日R7.9.24)

<ホームメイト物件No.>46275

(公社)全日本不動産協会 (社)近畿地区不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 兵庫県知事免許(6)203057号

ホームメイトFC川西駅前店 都市住建株式会社

〒666-0033 兵庫県川西市栄町 21-25 ストーク田口201号

E-Mail ▶ kwanishi-3337@toshiju.jp

HP ▶ https://www.homemate.co.jp/hm/D723/

072-759-3337

FAX ▶ 072-759-3338

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。