

# 掲載中以外の取り扱い物件についても、お気軽にお問合せ下さい。

2LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



## プレジオ宝塚ASIAN 208号室

居室階数  
2/7階

物件所在地 兵庫県宝塚市平井 6 丁目9

阪急宝塚本線 山本駅まで徒歩7分(560m)

J R 福知山線 川西池田駅まで徒歩20分(1.6km)  
阪急宝塚本線 宝塚駅まで徒歩70分(5.6km)

# 25.9万円

|            |         |
|------------|---------|
| ■ 共益費      | 30,000円 |
| ■ 駐車場      | 16,500円 |
| ■ 礼金       | 0円      |
| ■ 敷金 (保証金) | 0円      |
| ■ 敷引 (償却)  | 無し      |

&lt; その他費用 &gt;

**設備** / ペット(相談)可、オートロック、防犯カメラ、浴室テレビ、宅配ボックス、エレベーター、BSアンテナ、ウォークインクローゼット、CSアンテナ、インターネット使用料無料、カメラ付インターホン、システムキッチン、ガスコンロ、エアコン、フローリング、洗髪洗面化粧台、シャワー付トイレ、暖房便座、追焚き、高耐震設計、浴室換気乾燥機、トランクルーム、独立洗面所、下足箱、室内洗濯機置場、バルコニー、バス・トイレ別、駐輪場(バイク可)、駐輪場、居室2階以上、駐車場、南向き、都市ガス

- 間取り / 2LDK (LDK25.60、洋10.10、洋6.60)
- 専有面積 / 95.06㎡ (28.75坪)
- 構造 / RC造 7階建
- 総戸数 /
- 完成年月 / R7.10
- 入居可能日 / 2025年11月上旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2年
- 取引態様 / 仲介(一般)
- 情報掲載日 / R7.9.8  
(次回更新予定日R7.9.23)

&lt;ホームメイト物件No.&gt;45469

(公社)全日本不動産協会 (社)近畿地区不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 兵庫県知事免許(6)203057号

## ホームメイトFC川西駅前店 都市住建株式会社

〒666-0033 兵庫県川西市栄町 21-25 ストーク田口201号

E-Mail ▶ kawanishi-3337@toshiju.jp

HP ▶ <https://www.homemate.co.jp/hm/D723/>

# 072-759-3337

FAX ▶ 072-759-3338

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。