

# 掲載中以外の取り扱い物件についても、お気軽にお問合せ下さい。

1K



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



## GROOVE川西多田(グループカワニシタダ) 415号室

物件所在地 兵庫県川西市多田桜木1丁目

阪急宝塚本線 川西能勢口駅まで徒歩63分(5.1km)

能勢電鉄妙見線 多田駅まで徒歩2分(160m)  
能勢電鉄妙見線 鼓滝駅まで徒歩13分(1.1km)

居室階数  
4/7階



# 5.6万円

共益費	5,000円
駐車場	9,900円
礼金	61,000円
敷金(保証金)	0円
敷引(償却)	無し

< その他費用 > 鍵交換費 33,000円/入居時のみ

**設備** / デザイナーズ物件、ペット(相談)可、オール電化、オートロック、光ファイバー、宅配ボックス、エレベーター、CATV、カメラ付インターホン、システムキッチン、敷地内ゴミ捨て場、IHクッキングヒーター、エアコン、フローリング、バリアフリー、洗髪洗面化粧台、シャワー付トイレ、暖房便座、浴室換気乾燥機、独立洗面所、下足箱、室内洗濯機置場、バス・トイレ別、駐輪場、コンビニまで3分以内(240m以内)、駅まで5分以内、居室2階以上、駐車場、ディンプルキー

間取り / 1K (K3.00、洋7.30)      入居可能日 / 2025年09月下旬  
 専有面積 / 24.86㎡ (7.52坪)      契約形態 / 一般賃貸借/2年  
 構造 / RC造 7階建      取引態様 / 仲介(一般)  
 総戸数 / 61戸      情報掲載日 / R7.9.8  
 完成年月 / H20.3      (次回更新予定日R7.9.23)

<ホームメイト物件No.>56064

(公社)全日本不動産協会 (社)近畿地区不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 兵庫県知事免許(6)203057号

**ホームメイトFC川西駅前店 都市住建株式会社**

〒666-0033 兵庫県川西市栄町 21-25 ストーク田口201号

E-Mail ▶ kawanishi-3337@toshiju.jp

HP ▶ <https://www.homemate.co.jp/hm/D723/>

**072-759-3337**

FAX ▶ 072-759-3338

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。