

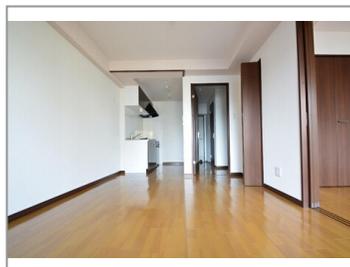
sales point

# 室内設備も充実したお部屋で新生活はじめませんか。

## 1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



## KIRAKUマンション 405号室

居室階数  
4/5階

物件所在地 愛知県名古屋市中村区烏森町3丁目  
名古屋市営地下鉄東山線 岩塚駅まで徒歩6分(480m)



近鉄名古屋線 烏森駅まで徒歩9分(720m)  
名古屋臨海高速鉄道あおなみ線 小本駅まで徒歩12分(960m)

# 7.95万円

共益費	7,000円
駐車場	9,900円
礼金	100,000円
敷金(保証金)	0円
敷引(償却)	無し

< その他費用 > 住宅総合保険料 800円/1ヵ月、カードキー発行料 16,500円/入居時のみ、ルームクリーニング料金 60,500円/入居時のみ

家賃保証 利用可(相談)

**設備** / 連帯保証人不要、CATV、コンビニまで3分以内(240m以内)、角部屋、南向き、居室2階以上、インターネット使用料無料、オートロック、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、防犯カメラ、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、ガスコンロ、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、フローリング、エアコン、ベランダ、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐車場、エントランス、シューズクローク、クローゼット、洗面化粧台、ブロードバンド対応、カードキー、管理人(巡回)、下足箱、暖房便座、インターホン、シャワー、給湯、駐輪場、ガス

間取り / 1LDK(洋5、LDK10)  
専有面積 / 41.25㎡(12.47坪)  
構造 / RC造 5階建  
総戸数 / 45戸  
完成年月 / H24.6

入居可能日 / 即可  
契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年  
取引態様 / 仲介(一般)  
情報掲載日 / R7.9.5  
(次回更新予定日R7.9.20)

割引  
サービス

契約キャンペーン実施中

<ホームメイト物件No.>P29-3689-405

(公社)愛知県宅地建物取引業協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 愛知県知事免許(3)022095号

ホームメイトFC中村公園駅前店 株式会社メディア不動産愛知

〒453-0811 愛知県名古屋市中村区太閤通 9-19 宝中村公園ハイツ2階

E-Mail ▶ nakamura@mediaaichi.co.jp

HP ▶ <https://www.homemate.co.jp/hm/C136/>

☎052-486-4861

FAX ▶ 052-486-4862

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。