

# 新社会人・新学生の皆様新しい生活のスタートはここから

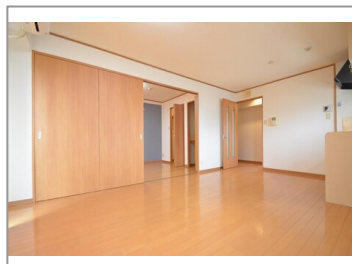
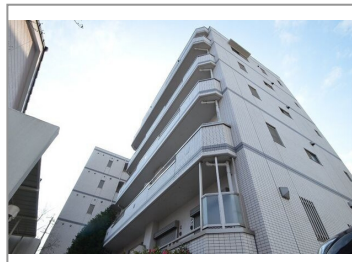
1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

**設備** / CATV、コンビニまで3分以内(240m以内)、角部屋、居室2階以上、オートロック、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、独立洗面所、追焚き、ウォークインクローゼット、エレベーター、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、フローリング、エアコン、ペランダ、敷地内駐車場、エントランス、クローゼット、洗面化粧台、ブロードバンド対応、管理人(巡回)、インターホン、下足箱、ガスコンロ設置可、シャワー、給湯、駐輪場、ガス

- 間取り / 1LDK (洋6.4、LDK10.3)
- 専有面積 / 42.84㎡ (12.95坪)
- 構造 / RC造 5階建
- 総戸数 / 18戸
- 完成年月 / H18.2
- 入居可能日 / 即可
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介(一般)
- 情報掲載日 / R7.9.5  
(次回更新予定日R7.9.20)



## フローレス・コート 205号室

居室階数  
2/5階

物件所在地 愛知県名古屋市中川区一色新町1丁目

市バス 権野停まで徒歩5分、バス乗車してJR関西本線 春田駅まで12分

近鉄名古屋線 伏屋駅まで徒歩24分(2.0km)  
名古屋市営地下鉄東山線 高畑駅まで徒歩38分(3.1km)

# 5.7万円

|           |        |
|-----------|--------|
| ■ 共益費     | 5,000円 |
| ■ 駐車場     | 無し     |
| ■ 礼金      | 0円     |
| ■ 敷金(保証金) | 0円     |
| ■ 敷引(償却)  | 無し     |

< その他費用 > 住宅総合保険料 900円/1ヵ月、抗菌施工 16,500円/入居時のみ、住まいレスクー 16,500円/2年、鍵交換費 16,500円/入居時のみ、退去時補修費 57,000円/入居時のみ

家賃保証 利用可(相談)

割引  
サービス

契約キャンペーン実施中

&lt;ホームメイド物件No.&gt;P35-9155-205

宅地建物取引業 / 愛知県知事免許(3)022095号

ホームメイドFC東海通駅前店 株式会社メディア不動産愛知

〒455-0003 愛知県名古屋市港区辰巳町 35-20

E-Mail ▶ [toukaidori@mediaaichi.co.jp](mailto:toukaidori@mediaaichi.co.jp)HP ▶ <https://www.homemate.co.jp/hm/C566/>

052-659-6595

FAX ▶ 052-659-6596

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。