室内設備が充実した綺麗なお部屋です。

1K











設備 /24時間緊急対応, CATV, コンピニまで3分以内(240m以内), 南向き, インターネット使用料無料, オートロック, 室内洗濯機置場, カメラ付インターホン、防犯カメラ, システムキッチン, 独立洗面所, 浴室換気乾燥機, 追焚き, ウォークインクローゼット, シャワー付トイレ, エレベーター, ガスコンロ, バス・トイレ別, 洗髪洗面化粧台, BSアンテナ, 光ファイバー, フーリング, エアコン, ベランダ, 敷地内ゴミ传で場, 敷地内駐車場, エントランス, クローゼット, 洗面化粧台, ブロードパンド対応, 暖房便座, 下足箱, 管理人(巡回), インターホン, シャワー, 給湯, 駐輪場, ガス

間 取 リ / 1K(洋7.7) 専有面積 / 28.32㎡(8.56坪)

構 造 / RC造 10階建

総 戸 数 / 40戸 完成年月 / H23.2 入居可能日 / 2025年10月中旬 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年 取引態様 / 仲介(一般) 情報掲載日 / R7.9.6 (次回更新予定日R7.9.21) Soleado(ソレアード) 102号室

居室階数 **1/**₁₀階

物件所在地:愛知県名古屋市中川区西日置2丁目 名鉄名古屋本線 山王駅まで徒歩9分 (720m)



名古屋臨海高速鉄道あおなみ線 ささしまライブ駅まで徒歩18分(1.5km) 近鉄名古屋線 米野駅まで徒歩22分(1.8km)

5.6万円

| 共益費 | 5,000円 |
|------------|---------|
| 駐車場 | 無し |
| 礼金 | 56,000円 |
| 敷金 (保証金) | 0円 |
| 敷引(償却) | 無し |

< その他費用 > 住宅総合保険料 22,000円/2ヵ年、水道料 1,500円/1ヵ月、鍵交換代 22,000円/入 居時のみ、除菌消臭工事 11,000円/入居時のみ、CATV費用 550円/1ヵ月

家賃保証 要加入:月額賃料の50%/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)



契約キャンペーン実施中

<ホームメイト物件No.>P36-3377-102

宅地建物取引業/愛知県知事免許(3)022095号

ホームメイトFC東海通駅前店 株式会社メディア不動産愛知

E-Mail toukaidori@mediaaichi.co.jp HP https://www.homemate.co.jp/hm/C566/

2052-659-6595

FAX ▶ 052 - 659 - 6596

〒455-0003 愛知県名古屋市港区辰巳町 35-20