sales point

大型浴室、対面キッチン、ウォークインクローゼット等設備充実

1LDK

※間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

設 備 / 連帯保証人不要，窓シャッター，コンビニまで３分以内(240m以内)，南向き，インターネット使用料無料，24時間セキュリティシステム対応，オートロック，室内洗濯機置場，カメラ付インターホン，システムキッチン，独立洗面所，追焚き，ウォークインクローゼット，シャワー付トイレ，ガスコンロ，照明器具，バス・トイレ別，洗髪洗面化粧台，デザイナーズ物件，カウンターキッチン，ＢＳアンテナ，光ファイバー，フローリング，エアコン，ベランダ，敷地内駐車場，駐車場，シューズクローク，クローゼット，洗面化粧台，ブロードバンド対応，複層ガラス，インターホン，管理人（巡回），下足箱，暖房便座，給湯，駐輪場，シャワー，ガス

- ●間 取 り / 1LDK（洋5.5、LDK10.5）
- ●専有面積 / 40.9㎡（12.37坪）
- ●構　　造 / 軽量鉄骨造　3階建
- ●総 戸 数 /
- ●完成年月 / H26.3
- ●入居可能日 / 即可
- ●契 約 形 態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- ●取 引 態 様 / 仲介（一般）
- ●情報掲載日 / R7.9.5
  (次回更新予定日R7.9.20)

ジーニアス 202号室

居室階数 1/3階

物件所在地：愛知県名古屋市中村区則武１丁目

ＪＲ関西本線　名古屋駅まで徒歩8分(640m)

近鉄名古屋線　近鉄名古屋駅まで徒歩16分(1.3km)
名古屋市営地下鉄桜通線　太閤通駅まで徒歩9分(720m)

9.0万円

■共益費	6,500円
■駐車場	16,500円
■礼　金	90,000円
■敷金（保証金）	0円
■敷引（償却）	無し

＜ その他費用 ＞　住宅総合保険料 800円/1ヵ月、ルームクリーニング料 60,500円/入居時のみ、カードキー料金 16,500円/入居時のみ、ＩＣロック電池（初回） 2,750円/入居時のみ、放送受信料 550円/1ヵ月、町会費 360円/1ヵ月

※ 家賃保証　利用可(相談)

割引サービス　契約キャンペーン実施中

<ホームメイト物件No.>P39-5547-202

(公社)愛知県宅地建物取引業協会　東海不動産公正取引協議会
宅地建物取引業／愛知県知事免許（3）022095号

ホームメイトFC中村公園駅前店　株式会社メディア不動産愛知

〒453-0811 愛知県名古屋市中村区太閤通　9-19　宝中村公園ハイツ2階

E-Mail▶nakamura@mediaaichi.co.jp
HP ▶https://www.homemate.co.jp/hm/C136/
☎052-486-4861
FAX ▶052-486-4862

※消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。