

sales point

設備充実のデザイナーズマンション。

1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

設備 / 連帯保証人不要、CATV、コンビニまで3分以内(240m以内)、駅まで5分以内、角部屋、居室2階以上、Wi-fi対応、インターネット使用料無料、オートロック、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、防犯カメラ、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、エレベーター、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、デザイナーズ物件、BSアンテナ、光ファイバー、フローリング、エアコン、ベランダ、敷地内ゴミ捨て場、エントランス、クローゼット、洗面化粧台、ブロードバンド対応、管理人(巡回)、暖房便座、インターホン、ディンプルキー、下足箱、シャワー、駐輪場、給湯、ガス

- 間取り / 1LDK (洋5、LDK9.8)
- 専有面積 / 39.03㎡ (11.8坪)
- 構造 / RC造 10階建
- 総戸数 / 34戸
- 完成年月 / R2.11

- 入居可能日 / 2025年10月中旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2カ年
- 取引態様 / 仲介(一般)
- 情報掲載日 / R7.9.9
(次回更新予定日R7.9.24)



The First One **金山 705号室**

居室階数
7/10階

物件所在地 愛知県名古屋市熱田区新尾頭1丁目
**名古屋市営地下鉄名城線 金山駅まで
徒歩5分(400m)**



JR東海道本線 尾頭橋駅まで徒歩11分(880m)
名古屋市営地下鉄名城線 西高蔵駅まで徒歩13分(1.1km)

10.1万円

■ 共益費	10,000円
■ 駐車場	無し
■ 礼金	202,000円
■ 敷金(保証金)	0円
■ 敷引(償却)	無し

< その他費用 > 火災保険 24,000円/2年、CATV費用 550円/1ヵ月、カギ交換費用 22,000円/入居時のみ、除菌消臭工事 16,500円/入居時のみ

家賃保証 利用可(相談): 月額賃料の1% / 毎月(入居期間中)

割引
サービス

契約キャンペーン実施中

<ホームメイト物件No.>P39-6559-705

宅地建物取引業 / 愛知県知事免許(3)022095号

ホームメイトFC東海通駅前店 株式会社メディア不動産愛知

〒455-0003 愛知県名古屋市港区辰巳町 35-20

E-Mail ▶ toukaidori@mediaaichi.co.jp

HP ▶ <https://www.homemate.co.jp/hm/C566/>

☎ **052-659-6595**

FAX ▶ 052-659-6596

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。