

嬉しい設備が充実してます。新婚様にもファミリー層におすすめです。

2LDK

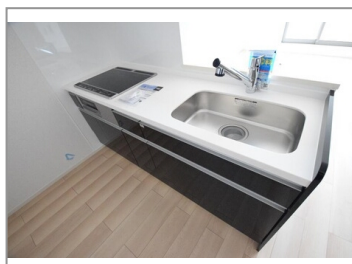
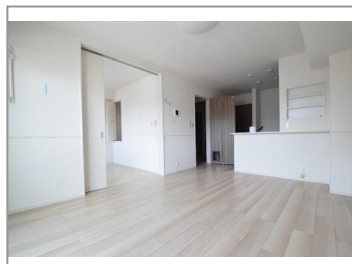


※間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

設備 / 連帯保証人不要、ペット（相談）可、居室2階以上、南向き、インターネット使用料無料、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、防犯カメラ、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、ウォークインクローゼット、シャワー付トイレ、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、BSアンテナ、光ファイバー、フローリング、エアコン、ベランダ、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐車場、クローゼット、IHクッキングヒーター、洗面化粧台、ブロードバンド対応、複層ガラス、管理人（巡回）、暖房便座、インターホン、下足箱、シャワー、駐輪場、給湯、ガス

- 間取り / 2LDK (洋6.6、洋5.3、LDK12.1)
- 専有面積 / 58.94㎡ (17.82坪)
- 構造 / 木造 2階建
- 総戸数 /
- 完成年月 / R3.8

- 入居可能日 / 2025年10月中旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介（一般）
- 情報掲載日 / R7.9.6
(次回更新予定日R7.9.21)



アドバンス2 202号室

居室階数
2/2階

物件所在地 愛知県名古屋市港区小賀須3丁目
名古屋臨海高速鉄道あおなみ線 港
北駅まで徒歩42分(3.4km)

近鉄名古屋線 伏屋駅まで徒歩47分(3.8km)
名古屋臨海高速鉄道あおなみ線 荒子川公園駅まで徒歩48分(3.9km)



8.4万円

■ 共益費	2,900円
■ 駐車場	5,500円
■ 礼金	100,000円
■ 敷金（保証金）	0円
■ 敷引（償却）	無し

< その他費用 > 住宅総合保険料 18,000円/2ヵ年、町費 300円/1ヵ月、サポート費 330円/1ヵ月、鍵セット費 3,300円/入居時のみ、クリーニング費 90,000円/入居時のみ

※ 家賃保証 要加入：25,000円/入居時(入居期間中)、月額保証料：賃料総額の2.5%

割引
サービス

契約キャンペーン実施中

<ホームメイト物件No.>P40-5550-202

宅地建物取引業/愛知県知事免許(3)022095号

ホームメイトFC東海通駅前店 株式会社メディア不動産愛知

〒455-0003 愛知県名古屋市港区辰巳町 35-20

E-Mail▶ toukaidori@mediaaichi.co.jp

HP ▶ <https://www.homemate.co.jp/hm/C566/>

052-659-6595

FAX ▶ 052-659-6596

※消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。