

ネット無料。室内設備充実。セキュリティもばっちり。

1DK

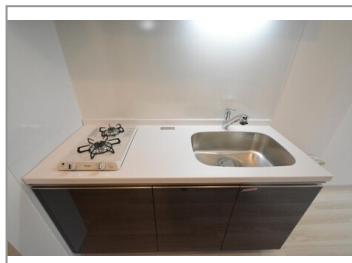
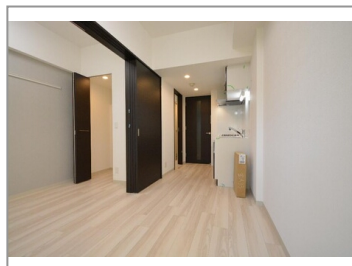
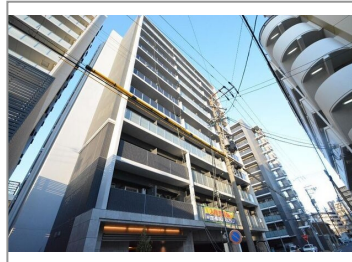


※間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

設備 / 連帯保証人不要、ペット（相談）可、駅まで5分以内、南向き、居室2階以上、インターネット使用料無料、オートロック、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、防犯カメラ、システムキッチン（グリル無）、独立洗面所、浴室換気乾燥機、ウォークインクローゼット、シャワー付トイレ、エレベーター、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、デザイナーズ物件、CSアンテナ、BSアンテナ、フローリング、エアコン、ベランダ、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、エントランス、駐輪場（バイク可）、クローゼット、洗面化粧台、複層ガラス、管理人（巡回）、インターホン、ディンプルキー、下足箱、暖房便座、駐輪場、シャワー、給湯、ガス

- 間取り / 1DK（洋3、DK6.4）
- 専有面積 / 25.55㎡（7.72坪）
- 構造 / RC造 11階建
- 総戸数 / 120戸
- 完成年月 / R4.11

- 入居可能日 / 2025年10月下旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介（一般）
- 情報掲載日 / R7.9.5
（次回更新予定日R7.9.20）



エステムコート名古屋サウスネクスト 403号室

物件所在地 愛知県名古屋市中川区尾頭橋3丁目

JR東海道本線 尾頭橋駅まで徒歩2分(160m)

名鉄名古屋本線 山王駅まで徒歩11分(880m)
JR東海道本線 金山駅まで徒歩15分(1.2km)

居室階数
4/11階



6.45万円

■ 共益費	5,490円
■ 駐車場	無し
■ 礼金	0円
■ 敷金（保証金）	0円
■ 敷引（償却）	無し

< その他費用 > 住宅総合保険料 18,000円/2ヵ年、契約事務手数料 11,000円/入居時のみ、室内清掃費用 38,500円/入居時のみ、カギ交換費用 33,000円/入居時のみ、エステム安心クラブ 5,500円/入居時のみ、エステム安心クラブ 990円/1ヵ月

※ 家賃保証 要加入：月額賃料の50%/入居時、以降は月額賃料の1.5%/毎月（入居期間中）

割引
サービス

契約キャンペーン実施中

<ホームメイト物件No.>P41-4454-403

宅地建物取引業/愛知県知事免許 (3) 022095号

ホームメイトFC東海通駅前店 株式会社メディア不動産愛知

〒455-0003 愛知県名古屋市中区辰巳町 35-20

E-Mail▶ toukaidori@mediaaichi.co.jp

HP ▶ <https://www.homemate.co.jp/hm/C566/>

☎052-659-6595

FAX ▶ 052-659-6596

※消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。