

sales point

広々リビング 11帖オーバー。広めのお部屋

1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



メゾン本町 202号室

居室階数
2/2階

物件所在地 愛知県名古屋市中川区八田本町
名古屋市営地下鉄東山線 八田駅まで徒歩6分(480m)



近鉄名古屋線 近鉄八田駅まで徒歩7分(560m)
市バス 柳瀬町停まで徒歩1分(80m)

6.9万円

共益費	4,100円
駐車場	無し
礼金	75,000円
敷金(保証金)	0円
敷引(償却)	無し

< その他費用 > 住宅総合保険料 18,000円/2ヵ年、町内会費 300円/1ヵ月、クリーニング費 60,000円/入居時のみ、サポート費 330円/1ヵ月、鍵セット費 3,300円/入居時のみ

家賃保証 要加入：22,000円/入居時(入居期間中)、月額保証料：賃料総額の2.2%又は5.5%

設備 / 連帯保証人不要、CATV、窓シャッター、角部屋、南向き、居室2階以上、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、BSアンテナ、フローリング、エアコン、ベランダ、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、クローゼット、床下収納、洗面化粧台、ブロードバンド対応、暖房便座、下足箱、インターホン、管理人(巡回)、駐輪場、給湯、ガスコンロ設置可、シャワー、ガス

間取り / 1LDK(洋6、LDK11.1)
専有面積 / 46.09㎡(13.94坪)
構造 / 木造2x4造 2階建
総戸数 / 4戸
完成年月 / H20.9

入居可能日 / 2025年09月下旬
契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
取引態様 / 仲介(一般)
情報掲載日 / R7.9.9
(次回更新予定日R7.9.24)

割引サービス

契約キャンペーン実施中

<ホームメイト物件No.>P42-0879-202

宅地建物取引業 / 愛知県知事免許(3)022095号

ホームメイトFC東海通駅前店 株式会社メディア不動産愛知

E-Mail ▶ toukaidori@mediaaichi.co.jp

HP ▶ <https://www.homemate.co.jp/hm/C566/>

052-659-6595

FAX ▶ 052-659-6596

〒455-0003 愛知県名古屋市中区辰巳町 35-20

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。