

sales point

# エアコン3基設備です。

## 3LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



## Forutuna・ZUKA III 301号室

居室階数  
3/3階

物件所在地 愛知県名古屋市港区東蟹田1801-1の一部(地番)

近鉄名古屋線 戸田駅まで徒歩27分(2.2km)

JR関西本線 春田駅まで徒歩35分(2.8km)  
近鉄名古屋線 伏屋駅まで徒歩35分(2.8km)



# 12.45万円

|         |          |
|---------|----------|
| 共益費     | 7,000円   |
| 駐車場     | 6,600円   |
| 礼金      | 124,500円 |
| 敷金(保証金) | 0円       |
| 敷引(償却)  | 無し       |

< その他費用 > クリーニング費 91,300円/入居時のみ、カードキー料 16,500円/入居時のみ、ICロック電池 2,090円/入居時のみ

家賃保証 要加入：35,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

**設備** / 連帯保証人不要、ペット(相談)可、窓シャッター、角部屋、居室2階以上、南向き、インターネット使用料無料、オートロック、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、ウォークインクローゼット、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、フローリング、エアコン、ベランダ、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐車場、クローゼット、洗面化粧台、暖房便座、カードキー、インターホン、下足箱、給湯、駐輪場、シャワー、ガス

間取り / 3LDK(洋3.8、洋6.1、洋6.1、LDK13.9)  
専有面積 / 70.02㎡(21.18坪)  
構造 / 軽量鉄骨造 3階建  
総戸数 / 9戸  
完成年月 / R7.9

入居可能日 / 即可  
契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年  
取引態様 / 仲介(一般)  
情報掲載日 / R7.9.9  
(次回更新予定日R7.9.24)

割引サービス

契約キャンペーン実施中

<ホームメイト物件No.>P42-8561-301

宅地建物取引業 / 愛知県知事免許(3)022095号

ホームメイトFC東海通駅前店 株式会社メディア不動産愛知

E-Mail ▶ [toukaidori@mediaaichi.co.jp](mailto:toukaidori@mediaaichi.co.jp)  
HP ▶ <https://www.homemate.co.jp/hm/C566/>

052-659-6595

FAX ▶ 052-659-6596

〒455-0003 愛知県名古屋市港区辰巳町 35-20

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。