

sales point

一坪タイプユニットバス設置物件

1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



マリポーサ高畑A 302号室

居室階数
3/3階

物件所在地 愛知県名古屋市中川区荒子4丁目236番4
名古屋市営地下鉄東山線 高畑駅まで徒歩6分(480m)



名古屋臨海高速鉄道あおなみ線 南荒子駅まで徒歩11分(880m)
名古屋臨海高速鉄道あおなみ線 荒子駅まで徒歩12分(960m)

9.45万円

共益費	6,000円
駐車場	8,800円
礼金	94,500円
敷金(保証金)	0円
敷引(償却)	無し

< その他費用 > クリーニング費 68,200円/入居時のみ、カードキー料 16,500円/入居時のみ、ICロック電池 2,750円/入居時のみ

家賃保証 要加入 : 35,000円/入居時、以降は月額料の1%/毎月(入居期間中)

設備 / 連帯保証人不要、ペット(相談)可、窓シャッター、居室2階以上、インターネット使用料無料、オートロック、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、ウォークインクローゼット、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、BSアンテナ、フローリング、エアコン、ベランダ、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐車場、クローゼット、洗面化粧台、暖房便座、カードキー、インターホン、下足箱、シャワー、給湯、駐輪場、ガス

間取り / 1LDK(洋4.6、LDK12.6) 入居可能日 / 2025年09月下旬
 専有面積 / 45.35㎡(13.71坪) 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
 構造 / 軽量鉄骨造 3階建 取引態様 / 仲介(一般)
 総戸数 / 9戸 情報掲載日 / R7.9.9
 完成年月 / R7.9 (次回更新予定日R7.9.24)

<ホームメイト物件No.>P42-8565-302

宅地建物取引業 / 愛知県知事免許(3)022095号

ホームメイトFC東海通駅前店 株式会社メディア不動産愛知

E-Mail ▶ toukaidori@mediaaichi.co.jp
HP ▶ <https://www.homemate.co.jp/hm/C566/>

052-659-6595

FAX ▶ 052-659-6596

〒455-0003 愛知県名古屋市中区辰巳町 35-20

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。