## 充実した設備で快適な生活を送りませんか

## 1DK











/ 連帯保証人不要, コンピニまで3分以内(240m以内), 居室2階以上, Wi-fi対応, インターネット使用料無料, オートロック, 宅配ボックス, 室内洗濯機置場, カメラ付インターホン, 防犯カメラ,システムキッチン(グリル無), 独立洗面所,浴室換気乾燥機, ウォークインクローゼット,シャワー付トイレ,エレベーター,ガスコンロ,バス・トイレ別,洗髪洗面化粧台,デザイナーズ物件,光ファイバー,フローリング,エアコン,ベランダ,敷地内ゴミ捨て場,エントランス,駐輪場(バイク可),クローゼット,洗面化粧台,ブロードバンド対応,除湿機能付換気扇,管理人(巡回), 暖房便座,ディンブルキー,下足箱,インターホン,駐輪場,シャワー, 糸湯,カン

間 取 リ / 1DK (洋6.2、DK4.5) 専有面積 / 28.1m<sup>2</sup> (8.5坪)

造 / RC造 15階建 総 戸 数 / 110戸

完成年月 / R7.6

取引態様/仲介(一般) 情報掲載日 / R7.9.9 (次回更新予定日R7.9.24)

入居可能日 / 即可 契約形態/一般賃貸借/1ヵ年 エステムコート名古屋ライブゲート 307

物件所在地 愛知県名古屋市中川区福住町 6 3 0 番 1

名古屋臨海高速鉄道あおなみ線 さしまライブ駅まで徒歩8分(640m)

近鉄名古屋線 黄金駅まで徒歩12分(960m) 近鉄名古屋線 米野駅まで徒歩12分(960m)

## 6.85万円

共益費 4,880円 無し 駐車場 68,500円 敷金(保証金) 0円 敷引(償却)

< その他費用 > 住宅総合保険料 18,000円/2ヵ年、安心クラブ入会費 5,500円/入居 時のみ、安心クラプ月額 990円/1ヵ月

家賃保証 要加入:月額賃料の50%/入居時、以降は月額賃料の1.5%/毎月(入居期間中)



契約キャンペーン実施中

<ホームメイト物件No.>P42-8760-307

宅地建物取引業/愛知県知事免許(3)022095号

株式会社メディア不動産愛知 ホームメイトFC東海通駅前店

E-Mail ► toukaidori@mediaaichi.co.jp HP ► https://www.homemate.co.jp/hm/C566/

FAX ▶ 052 - 659 - 6596