

金山駅まで徒歩圏内の好立地

1K



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



S-RESIDENCE 金山epure(エピュレ) 801号
室

物件所在地 愛知県名古屋市熱田区沢上1丁目104

名古屋市営地下鉄名城線 金山駅まで
徒歩7分(560m)

名古屋市営地下鉄名城線 西高蔵駅まで徒歩11分(880m)
名古屋市営地下鉄名城線 大曾根駅まで徒歩16分(1.3km)

居室階数
8/15階



6.9万円

■ 共益費	8,000円
■ 駐車場	20,900円
■ 礼金	69,000円
■ 敷金(保証金)	0円
■ 敷引(償却)	無し

< その他費用 > 火災保険 18,000円/2年

家賃保証 要加入：月額賃料の50% / 入居時、以降は12,000円 / 毎年(入居期間中)

設備 / 角部屋、居室2階以上、南向き、インターネット使用料無料、オートロック、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、防犯カメラ、システムキッチン(グリル無)、独立洗面所、浴室換気乾燥機、シャワー付トイレ、エレベーター、ガスコンロ、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、デザイナーズ物件、フローリング、エアコン、ベランダ、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐車場、エントランス、クローゼット、洗面化粧台、インターホン、下足箱、暖房便座、給湯、駐輪場、シャワー、ガス

- 間取り / 1K(洋6.5)
- 専有面積 / 22.54㎡(6.81坪)
- 構造 / RC造 15階建
- 総戸数 / 50戸
- 完成年月 / R7.8
- 入居可能日 / 即可
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介(一般)
- 情報掲載日 / R7.9.9
(次回更新予定日R7.9.24)

割引
サービス

契約キャンペーン実施中

<ホームメイト物件No.>P42-9186-801

宅地建物取引業 / 愛知県知事免許(3)022095号

ホームメイトFC東海通駅前店 株式会社メディア不動産愛知

〒455-0003 愛知県名古屋市港区辰巳町 35-20

E-Mail ▶ toukaidori@mediaaichi.co.jp

HP ▶ <https://www.homemate.co.jp/hm/C566/>

052-659-6595

FAX ▶ 052-659-6596

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。