

1坪風呂で日々の疲れを癒しませんか。

1LDK



※間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

設備 / 連帯保証人不要、ペット（相談）可、窓シャッター、駅まで5分以内、角部屋、南向き、インターネット使用料無料、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、防犯カメラ、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、ウォークインクローゼット、シャワー付トイレ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、BSアンテナ、フローリング、エアコン、ベランダ、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐輪場、クローゼット、床下収納、1Hクッキングヒーター、洗面化粧台、複層ガラス、インターホン、下足箱、暖房便座、給湯、駐輪場、シャワー、ガス

- 間取り / 1LDK (洋6.1、LDK12.5)
- 専有面積 / 44.7m² (13.52坪)
- 構造 / 木造2×4造 2階建
- 総戸数 / 6戸
- 完成年月 / R8.1

- 入居可能日 / 2026年02月上旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介（一般）
- 情報掲載日 / R7.9.4
(次回更新予定日R7.9.19)

完成予想図



アルカンシェル S E 103号室

居室階数
1/2階

物件所在地 愛知県名古屋市港区東茶屋2丁目277番地

名古屋臨海高速鉄道あおなみ線 荒
子川公園駅まで徒歩46分(3.7km)

名古屋臨海高速鉄道あおなみ線 港北駅まで徒歩48分(3.9km)
近鉄名古屋線 伏屋駅まで徒歩5分(400m)



6.5万円

■ 共益費	3,000円
■ 駐車場	7,700円
■ 礼金	65,000円
■ 敷金（保証金）	0円
■ 敷引（償却）	無し

< その他費用 > 火災保険 18,000円/2年、町内会費 400円/1ヵ月、24時間サポート費 330円/1ヵ月、クリーニング費 80,000円/入居時のみ、鍵セット費 3,300円/入居時のみ

※ 家賃保証 要加入：25,000円/入居時(入居期間中)、月額保証料：賃料総額の2.5%

割引
サービス

契約キャンペーン実施中

<ホームメイト物件No.>P42-9595-103

宅地建物取引業/愛知県知事免許 (3) 022095号

ホームメイトFC東海通駅前店 株式会社メディア不動産愛知

〒455-0003 愛知県名古屋市港区辰巳町 35-20

E-Mail▶ toukaidori@mediaaichi.co.jp

HP ▶ <https://www.homemate.co.jp/hm/C566/>

☎052-659-6595

FAX ▶ 052-659-6596

※消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。