## 収納力たっぷりのお部屋です。

## 3LDK+S









間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

**設 備** /ペット(相談)可,窓シャッター,南向き,角部屋,室内洗濯機置場,カメラ付インターホン,システムキッチン,独立洗面所,追焚き,ウォークインクローゼット,ガスコンロ,バス・トイレ別,洗髪洗面化粧台,カウンターキッチン,2台目駐車場,ベランダ,サービスルーム,敷地内駐車場,駐車場,クローゼット,洗面化粧台,ブロードパンド対応,下足箱,インターホン,シャワー,ガス

間 取 り / 3LDK+S (洋4.5、洋6、洋7、LDK14、納戸3) 専有面積 / 85.31㎡ (25.8坪)

構 造 / 木造 2階建

総 戸 数 / 1戸 完成年月 / R7.12 入居可能日 / 2025年12月下旬 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年 取引態様 / 仲介(専任) 情報掲載日 / R7.9.9 (次回更新予定日R7.9.24) **戸田西1** - 1513KODATEX A A号室

居室階数 1/2階

物件所在地 愛知県名古屋市中川区戸田西1丁目1513

JR関西本線 春田駅まで徒歩14分( 1.2km)

近鉄名古屋線 戸田駅まで徒歩17分(1.4km) JR関西本線 蟹江駅まで徒歩20分(1.6km)



12.6万円

共益費	無し
駐車場	込み
礼金	252,000円
敷金 (保証金)	150,000円
敷引(償却)	100%

< その他費用 > 少額短期保険 23,000円/2年、あんしんサポート 2 4 1,100円/1ヵ月、鍵交換代 6,600円/入居時のみ

家賃保証 要加入:月額賃料の50%/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)



契約キャンペーン実施中

<ホームメイト物件No.>P42-9835-A

宅地建物取引業/愛知県知事免許(3)022095号

ホームメイトFC東海通駅前店 株式会社メディア不動産愛知

E-Mail toukaidori@mediaaichi.co.jp HP https://www.homemate.co.jp/hm/C566/

**2**052-659-6595

FAX ▶ 052 - 659 - 6596

〒455-0003 愛知県名古屋市港区辰巳町 35-20