

sales point

# 設備充実で使いやすいシンプルな間取り。

1K



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



## メイクスアート金山SOUTH 210号室

居室階数  
2/8階

物件所在地 愛知県名古屋市熱田区沢下町7-24  
名古屋市営地下鉄名城線 金山駅まで  
徒歩8分(640m)



名古屋市営地下鉄名城線 西高蔵駅まで徒歩14分(1.2km)  
JR東海道本線 熱田駅まで徒歩17分(1.4km)

# 5.37万円

共益費	8,000円
駐車場	無し
礼金	0円
敷金(保証金)	0円
敷引(償却)	無し

< その他費用 > 安心入居サポート 2,200円/1ヵ月

家賃保証 要加入: 月額賃料の50% / 入居時、以降は月額賃料の1% / 毎月(入居期間中)、1%が1000円に満たない場合は一律で1000円

**設備** / ペット(相談)可, コンビニまで3分以内(240m以内), 居室2階以上, インターネット使用料無料, オートロック, 宅配ボックス, 室内洗濯機置場, カメラ付インターホン, 防犯カメラ, システムキッチン(グリル無), 独立洗面所, 浴室換気乾燥機, シャワー付トイレ, エレベーター, ガスコンロ, バス・トイレ別, 洗髪洗面化粧台, デザイナーズ物件, CSアンテナ, BSアンテナ, エアコン, ベランダ, 敷地内ゴミ捨て場, エントランス, クローゼット, 洗面化粧台, 暖房便座, ディンプルキー, インターホン, 下足箱, 駐輪場, シャワー, 給湯, ガス

間取り / 1K(洋6.2)  
専有面積 / 21.23㎡(6.42坪)  
構造 / RC造 8階建  
総戸数 / 96戸  
完成年月 / R7.9

入居可能日 / 2025年10月上旬  
契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年  
取引態様 / 仲介(一般)  
情報掲載日 / R7.9.9  
(次回更新予定日R7.9.24)

割引  
サービス

契約キャンペーン実施中

<ホームメイト物件No.>P42-9935-210

宅地建物取引業 / 愛知県知事免許(3)022095号

ホームメイトFC東海通駅前店 株式会社メディア不動産愛知

E-Mail ▶ [toukaidori@mediaaichi.co.jp](mailto:toukaidori@mediaaichi.co.jp)

HP ▶ <https://www.homemate.co.jp/hm/C566/>

052-659-6595

FAX ▶ 052-659-6596

〒455-0003 愛知県名古屋市港区辰巳町 35-20

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。