

レジデンス麦 (Residence麦) 102号室

物件所在地 愛知県小牧市大字久保一色1548他8筆
名鉄小牧線 田県神社前駅まで徒歩11分(880m)



<ホームメイト物件No.>48-0439-102

1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



⑨ アクセントクロス (ポイントカラークロス)



各住戸の一部洋室には、アクセントクロス (ポイントカラークロス) を導入。

その他(イメージ)

ユニットバス

リラクゼーションタイムを心地よく
お楽しみいただけるユニットバス
は、汚れが付きにくく、お手入れ
が簡単です。



バス(イメージ)

ソフトクローズ機能



引出しには、静かにゆっくり閉まる
ソフトクローズ機能を搭載。指を挟
む心配がありません。

キッチン(イメージ)

室内スライドドア (引き戸)



室内スライドドア

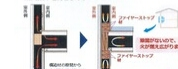
『2×4・ユーロビュアF3』は、「安全性」はもちろん「スペースの有効活用」にも
優れた「W (ダブル) ソフトクローズ機能」付の「室内スライドドア (引き戸)」を採
用しています。
日本の生活様式に合ったスライドドア (引き戸) なら、開閉時に立ち位置を変える必要
がなく、また、無音で開閉することが出来ます。
また、2・3階住戸の間仕切り扉には、チャイルドロックがついており、住戸内に
いる子供が誤って転落しないようになっています。

その他(イメージ)

耐火性

- 『ファイヤーストップ』による炎の
遮り壁を遮断
- 防火性能の高い外壁・内壁で延焼防止
- 省令準耐火構造 (標準)

※・燃焼試験に『ファイヤーストップ』を採用。炎の
遮断防止が期待できます。



＜一般的な木造住宅＞



外壁には耐火性能の高いサイディング材、内壁には防火性
の高い石膏ボードを採用。火災が発生しても延焼・
燃焼を最小限に抑えます。

省令準耐火構造
省令準耐火構造とは、住宅用火災警報器が設置された場合に
耐火性能が向上するなどの効果があります。

その他(イメージ)

⑤ フラットフロア



室内床面の段差を
解消したフラット
フロアが、つまず
きや転倒事故を防
止します。

玄関の上框 (白色
タイル) も段差の
ない設計となっ
ています。

その他(イメージ)

耐震性

- 面構造による優れた耐震性
- 耐震等級2仕様

在来工法が柱や梁、基礎、土留など「1階」で構成されている
のに対し、2・3階では、鉄骨構造となる「2階」で構成
されています。外壁からの揺れを有効に分散し、耐震性
を向上させます。しかも、建物全体の重量が軽い為、
地震の揺れを最小限に抑えます。



「柱」構造

「面」構造

柱・梁・基礎に「面構造」を採用。2・3階は、
鉄骨構造となる「2階」で構成されています。外壁
からの揺れを有効に分散し、耐震性を向上させ
ます。

柱・梁・基礎に「面構造」を採用。2・3階は、
鉄骨構造となる「2階」で構成されています。外壁
からの揺れを有効に分散し、耐震性を向上させ
ます。

柱・梁・基礎に「面構造」を採用。2・3階は、
鉄骨構造となる「2階」で構成されています。外壁
からの揺れを有効に分散し、耐震性を向上させ
ます。

柱・梁・基礎に「面構造」を採用。2・3階は、
鉄骨構造となる「2階」で構成されています。外壁
からの揺れを有効に分散し、耐震性を向上させ
ます。

柱・梁・基礎に「面構造」を採用。2・3階は、
鉄骨構造となる「2階」で構成されています。外壁
からの揺れを有効に分散し、耐震性を向上させ
ます。

柱・梁・基礎に「面構造」を採用。2・3階は、
鉄骨構造となる「2階」で構成されています。外壁
からの揺れを有効に分散し、耐震性を向上させ
ます。

柱・梁・基礎に「面構造」を採用。2・3階は、
鉄骨構造となる「2階」で構成されています。外壁
からの揺れを有効に分散し、耐震性を向上させ
ます。

柱・梁・基礎に「面構造」を採用。2・3階は、
鉄骨構造となる「2階」で構成されています。外壁
からの揺れを有効に分散し、耐震性を向上させ
ます。

柱・梁・基礎に「面構造」を採用。2・3階は、
鉄骨構造となる「2階」で構成されています。外壁
からの揺れを有効に分散し、耐震性を向上させ
ます。

柱・梁・基礎に「面構造」を採用。2・3階は、
鉄骨構造となる「2階」で構成されています。外壁
からの揺れを有効に分散し、耐震性を向上させ
ます。

柱・梁・基礎に「面構造」を採用。2・3階は、
鉄骨構造となる「2階」で構成されています。外壁
からの揺れを有効に分散し、耐震性を向上させ
ます。

柱・梁・基礎に「面構造」を採用。2・3階は、
鉄骨構造となる「2階」で構成されています。外壁
からの揺れを有効に分散し、耐震性を向上させ
ます。

柱・梁・基礎に「面構造」を採用。2・3階は、
鉄骨構造となる「2階」で構成されています。外壁
からの揺れを有効に分散し、耐震性を向上させ
ます。

柱・梁・基礎に「面構造」を採用。2・3階は、
鉄骨構造となる「2階」で構成されています。外壁
からの揺れを有効に分散し、耐震性を向上させ
ます。

柱・梁・基礎に「面構造」を採用。2・3階は、
鉄骨構造となる「2階」で構成されています。外壁
からの揺れを有効に分散し、耐震性を向上させ
ます。

柱・梁・基礎に「面構造」を採用。2・3階は、
鉄骨構造となる「2階」で構成されています。外壁
からの揺れを有効に分散し、耐震性を向上させ
ます。

柱・梁・基礎に「面構造」を採用。2・3階は、
鉄骨構造となる「2階」で構成されています。外壁
からの揺れを有効に分散し、耐震性を向上させ
ます。

柱・梁・基礎に「面構造」を採用。2・3階は、
鉄骨構造となる「2階」で構成されています。外壁
からの揺れを有効に分散し、耐震性を向上させ
ます。

柱・梁・基礎に「面構造」を採用。2・3階は、
鉄骨構造となる「2階」で構成されています。外壁
からの揺れを有効に分散し、耐震性を向上させ
ます。

柱・梁・基礎に「面構造」を採用。2・3階は、
鉄骨構造となる「2階」で構成されています。外壁
からの揺れを有効に分散し、耐震性を向上させ
ます。

柱・梁・基礎に「面構造」を採用。2・3階は、
鉄骨構造となる「2階」で構成されています。外壁
からの揺れを有効に分散し、耐震性を向上させ
ます。

柱・梁・基礎に「面構造」を採用。2・3階は、
鉄骨構造となる「2階」で構成されています。外壁
からの揺れを有効に分散し、耐震性を向上させ
ます。

柱・梁・基礎に「面構造」を採用。2・3階は、
鉄骨構造となる「2階」で構成されています。外壁
からの揺れを有効に分散し、耐震性を向上させ
ます。

柱・梁・基礎に「面構造」を採用。2・3階は、
鉄骨構造となる「2階」で構成されています。外壁
からの揺れを有効に分散し、耐震性を向上させ
ます。

柱・梁・基礎に「面構造」を採用。2・3階は、
鉄骨構造となる「2階」で構成されています。外壁
からの揺れを有効に分散し、耐震性を向上させ
ます。

柱・梁・基礎に「面構造」を採用。2・3階は、
鉄骨構造となる「2階」で構成されています。外壁
からの揺れを有効に分散し、耐震性を向上させ
ます。

柱・梁・基礎に「面構造」を採用。2・3階は、
鉄骨構造となる「2階」で構成されています。外壁
からの揺れを有効に分散し、耐震性を向上させ
ます。

柱・梁・基礎に「面構造」を採用。2・3階は、
鉄骨構造となる「2階」で構成されています。外壁
からの揺れを有効に分散し、耐震性を向上させ
ます。

柱・梁・基礎に「面構造」を採用。2・3階は、
鉄骨構造となる「2階」で構成されています。外壁
からの揺れを有効に分散し、耐震性を向上させ
ます。

柱・梁・基礎に「面構造」を採用。2・3階は、
鉄骨構造となる「2階」で構成されています。外壁
からの揺れを有効に分散し、耐震性を向上させ
ます。

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 国土交通大臣免許 (11) 3058号

ホームメイト一宮支店

〒491-0072 愛知県一宮市中島通 3丁目2番2号

E-Mail ▶ 004@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-ichinomiya.com>

0586-72-6000

FAX ▶ 0586-72-1130

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。