

レジデンス麦 (Residence麦) 103号室

物件所在地 愛知県小牧市大字久保一色1548他8筆
名鉄小牧線 田県神社前駅まで徒歩11分(880m)



<ホームメイト物件No.>48-0439-103

1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



⑨ アクセントクロス (ポイントカラークロス)



各住戸の一部洋室には、アクセントクロス (ポイントカラークロス) を導入。

その他(イメージ)

ユニットバス

リラクゼーションタイムを心地よくお楽しみいただけるユニットバスは、汚れが付きにくく、お手入れが簡単です。



バス(イメージ)

ソフトクローズ機能



引出しには、静かにゆっくり閉まるソフトクローズ機能を搭載。指を挟む心配がありません。

キッチン(イメージ)

室内スライドドア (引き戸)



『2×4・ユーロビュアF3』は、「安全性」はもちろん「スペースの有効活用」にも優れた「W(ダブル)ソフトクローズ機能」付の「室内スライドドア(引き戸)」を採用しています。日本の生活様式に合ったスライドドア(引き戸)なら、開閉時に立ち位置を変える必要はなく、また、無理なく開閉することができます。また、2・3層建戸の密閉性能の向上には、サッシにロックがついており、住戸内にある子供が誤って転落しないようになっています。

その他(イメージ)

耐火性

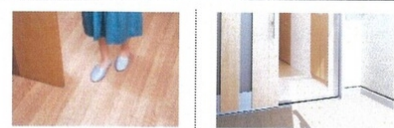
- 『ファイヤーストップ』による炎の通り道遮断
- 防火性能の高い外壁・内壁で延焼防止
- 省令準耐火構造(標準)



省令準耐火構造
省令準耐火構造とは、住宅用火災警報器が設置された場合に、火災が発生しても延焼・燃焼を一定時間抑制する構造です。

その他(イメージ)

⑤ フラットフロア



室内床面の段差を解消したフラットフロアが、つまずきや転倒事故を防止します。

玄関の上框(白色タイル)も段差のない設計となっています。

その他(イメージ)

耐震性

- 面構造による優れた耐震性
- 耐震等級2仕様

在来工法が柱や梁、基礎などの「骨」で構成されているのに対し、2×4工法は、壁や柱が材料となる「面」で構成されています。骨組みから耐震性を確保し、揺れに強い構造を実現します。また、壁や柱の断面が大きいので、地震の揺れをしっかりと抑えます。



構造	2×4工法	在来工法
耐力	耐力壁・耐力柱・耐力梁で構成される「面」構造で、地震時に揺れに強い構造を実現します。	耐力壁・耐力柱・耐力梁で構成される「骨」構造で、地震時に揺れに強い構造を実現します。
耐震等級	耐震等級2仕様	耐震等級1仕様

その他(イメージ)



洗面(イメージ)

E-Mail ▶ 004@token.co.jp
HP ▶ <https://www.token-ichinomiya.com>
☎0586-72-6000

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 国土交通大臣免許 (11) 3058号

ホームメイト一宮支店

〒491-0072 愛知県一宮市中島通 3丁目2番2号

FAX ▶ 0586-72-1130