

レジデンス麦 (Residence麦) 206号室

物件所在地 愛知県小牧市大字久保一色1548他8筆
名鉄小牧線 田県神社前駅まで徒歩11分(880m)



<ホームメイト物件No.>48-0439-206

1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



⑨ アクセントクロス (※イントカラークロス)



各住戸の一部洋室には、アクセントクロス (ポイントカラークロス) を導入。

その他(イメージ)

ユニットバス



リラクゼーションタイムを心地よくお楽しみいただけるユニットバスは、汚れが付きにくく、お手入れが簡単です。

バス(イメージ)

ソフトクローズ機能



引出しには、静かにゆっくり閉まるソフトクローズ機能を搭載。指を挟む心配がありません。

キッチン(イメージ)

室内スライドドア (引き戸)



室内スライドドア

『2×4・ユーロビュアF3』は、「安全性」はもちろん「スペースの有効活用」にも優れた「W (ダブル) ソフトクローズ機能」付の「室内スライドドア (引き戸)」を採用しています。日本の生活様式に合ったスライドドア (引き戸) なら、開閉時に立ち位置を変える必要がなく、また、邪魔なく開閉することができます。また、2・3階住戸の間取り手前には、チャイルドロックがついており、住戸内にいる子供が誤って転落しないようになっています。

その他(イメージ)

耐火性

- 『ファイヤーストップ』による良の遮り壁を遮断
- 耐火性能の高い外壁・内壁で延焼防止
- 従事準耐火構造 (標準)

※・鉄骨構造に『ファイヤーストップ』を採用。火の発生防止が期待できます。



従事準耐火構造
従事準準耐火構造とは、住宅建築基準法が定める耐火構造に準じた構造で耐火性能を向上させた構造です。

その他(イメージ)

TVモニター付インターホン

室内から玄関先の様子をモニターで確認できる安心・便利な1台です。



カラーモニター玄関子機

カラーモニター親機

セキュリティ(イメージ)

⑤ フラットフロア



室内床面の段差を解消したフラットフロアが、つまずきや転倒事故を防止します。

玄関の上框 (白色タイル) も段差のない設計となっています。

その他(イメージ)

耐震性

- 面構造による優れた耐震性
- 耐震等級2仕様

在来工法の中核、揺れにくい「面」で構成されているのが、2次元構造。地震発生時の「面」で吸収されています。お家から出る揺れを1/20弱に抑え、耐震等級2を実現します。しかも、居住空間の広さを確保し、地震の揺れを最小限に抑えます。



構造	特徴	メリット
2次元構造	揺れにくい	揺れにくい(居住空間に余裕あり)
2.5次元構造	揺れにくい	揺れにくい(居住空間に余裕あり)

その他(イメージ)



洗面(イメージ)

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 国土交通大臣免許 (11) 3058号

ホームメイト小牧店

〒485-0028 愛知県小牧市東新町 160-1

E-Mail ▶ A71@token.co.jp

HP ▶ https://www.homemate-komaki.com

0568-76-7770

FAX ▶ 0568-76-7778

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。